



# 香港房屋經理學會 The Hong Kong Institute of Housing

1988年創會 Established in 1988

1997年按香港法例第507章成立 Incorporated in 1997 under Cap. 507, Law of Hong Kong

2020年物業管理業監管局認可專業團體 PMSA Recognised Professional Body in 2020

## News Clipping

Publication : Hong Kong Business Times  
「2026 年度優質建築大獎」 現正接受提名 放寬大灣區及國際項目參賽資格要求 促進跨區域交流

Date : 11 September 2025

Link : <https://www.businesstimes.com.hk/articles/170165/2026%E5%B9%B4%E5%BA%A6%E5%84%AA%E8%B3%AA%E5%BB%BA%E7%AF%89%E5%A4%A7%E7%8D%8E-%E7%8F%BE%E6%AD%A3%E6%8E%A5%E5%8F%97%E6%8F%90%E5%90%8D-%E6%94%BE%E5%AF%AC%E5%A4%A7%E7%81%A3%E5%8D%80%E5%8F%8A%E5%9C%8B%E9%9A%9B%E9%A0%85%E7%9B%AE%E5%8F%83%E8%B3%BD%E8%B3%87%E6%A0%BC%E8%A6%81%E6%B1%82-%E4%BF%83%E9%80%B2%E8%B7%A8%E5%8D%80%E5%9F%9F%E4%BA%A4%E6%B5%81/>

**HKbt** BUSINESS TIMES  
香港財經時報



Copyright of the article(s) in this news clipping is owned by the relevant publisher(s). Reproduction and distribution of such article(s) without prior authorization is not allowed.

本新聞剪報文章之版權屬有關出版商所有。除獲授權外，不得複製及分發本文章。



# 香港房屋經理學會 The Hong Kong Institute of Housing

1988年創會 Established in 1988

1997年按香港法例第507章成立 Incorporated in 1997 under Cap. 507, Law of Hong Kong

2020年物業管理業監管局認可專業團體 PMSA Recognised Professional Body in 2020

香港 - Media OutReach Newswire - 2025年9月9日 - 「2026年度優質建築大獎」現已接受提名。兩年一度的「優質建築大獎」被譽為「建築界奧斯卡」。該大獎由香港十個具代表性的建築及建造界相關專業學會及機構共同籌辦，至今已有二十餘年歷史。大獎旨在表彰香港、內地和海外的優質建築項目及在項目中充分發揮團隊精神的優秀隊伍。

2026年度優質建築大獎由香港房屋經理學會（HKIH）擔任輪任主席，並以「智啟未來 | 綠築永續 | 協作共融」為大獎主題。目的在於表彰採用智慧化、可持續及包容性解決方案的優秀項目，以推動產業創新與綠色發展，促進社會協作進步，共建繁榮、永續的未來。今屆大獎進一步豐富獎項類別，以鼓勵本地以外，更多大灣區及海外項目參與。

## 放寬國際及大灣區獎項類別要求 促進跨區域建築協作

香港一直擁有「背靠祖國、聯通世界」的獨特優勢，建造業作為緊密與內地及國外跨地域協作的行業，更需要進一步拓展對外聯繫與技術交流。為此，今屆「優質建築大獎」特別放寬兩大獎項類別要求，包括「大灣區境外建築項目（包括國際）」及「大灣區建築項目（不包括香港）」，歡迎內地及世界各地的優質建築項目參與，項目團隊無須包括香港註冊的公司，只需提供竣工證明。不論是住宅或非住宅、新建或翻新項目，只要符合參賽要求，均可報名參賽。此舉旨在推動香港、大灣區與國際間的建築專業互動，鼓勵更多跨地域團隊藉此平台展示優秀作品，促進經驗與技術共享，進一步強化香港作為國際樞紐的角色。

2026年度優質建築大獎籌委會主席鄭玉琴表示：「我們希望透過大獎推動業界不再只追求建築規模與高度，而是更重視項目能否結合創新科技與可持續理念，並真正回應使用者和社區所需。尤其在香港及大灣區發展融合的背景下，跨專業、跨地域協作已成必然趨勢。今屆放寬參賽資格，正是為了鼓勵更多大灣區與國際團隊參與，共同提升區域建築標準。」

評審團主席兼香港特別行政區政府屋宇署署長何鎮雄先生，JP指出：「建築不僅是科技與藝術的結合，更是推動社會進步的重要力量。我們鼓勵參賽項目充分體現『以人為本』的精神，展示可持續及共融建築設計，實踐創新及智慧科技於設計、建造、樓宇管理及保養等範疇，為締造香港成為更宜居城市注入新動力。」

## 提名詳情及重要日期

「2026年度優質建築大獎」現已開放提名，截止時間為**2025年11月28日(星期五)香港時間中午12時正**。歡迎來自香港、大灣區及國際的建築、發展、工程及相關專業團隊提交作品，競逐多個類別獎項，包括但不限於住宅、商業、文化、公共設施及城市重建項目。

## 活動日程表



# 香港房屋經理學會 The Hong Kong Institute of Housing

1988年創會 Established in 1988

1997年按香港法例第507章成立 Incorporated in 1997 under Cap. 507, Law of Hong Kong

2020年物業管理業監管局認可專業團體 PMSA Recognised Professional Body in 2020

| 日期                      | 重要事項               |
|-------------------------|--------------------|
| 2025年9月9日               | 開始接受提名             |
| 2025年11月28日中午12時正 (HKT) | 截止提名               |
| 評審階段                    |                    |
| 2025年12月3至12日           | 首輪評審               |
| 2026年1至2月               | 實地考察/影片評審          |
| 2026年2月至3月              | 決賽入圍名單公佈           |
| 2026年3月20至21日           | 決賽入圍項目團隊向評審團進行匯報   |
| 2026年6月                 | 2026 年度優質建築大獎典禮暨晚宴 |

## 參賽類別及提名資格

| 類別                                                                          | 提名資格                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>香港住宅項目 (單幢建築物)</li></ul>              | <ul style="list-style-type: none"><li>提名項目必須為住宅用途</li><li>提名項目的主要用途為住宅</li></ul>                                                                                                                              |
| <ul style="list-style-type: none"><li>香港住宅項目 (多幢建築物)</li></ul>              | <ul style="list-style-type: none"><li>提名項目必須為住宅用途</li><li>提名項目的主要用途為住宅</li></ul>                                                                                                                              |
| <ul style="list-style-type: none"><li>香港非住宅項目 (新建築物 - 政府, 機構或社區)</li></ul>  | <ul style="list-style-type: none"><li>提名項目的主要用途為非住宅用途</li><li>提名項目可為單幢或多幢建築物</li></ul>                                                                                                                        |
| <ul style="list-style-type: none"><li>香港非住宅項目 (新建築物 - 非政府, 機構或社區)</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>提名項目的主要用途為非住宅用途</li><li>提名項目可為單幢或多幢建築物</li></ul>                                                                                                                        |
| <ul style="list-style-type: none"><li>香港建築項目 (翻新及活化)</li></ul>              | <ul style="list-style-type: none"><li>提名項目的結構必須為原有建築物的結構</li><li>提名項目的主要用途為非住宅用途</li></ul>                                                                                                                    |
| <ul style="list-style-type: none"><li>臨時建築物</li></ul>                       | <ul style="list-style-type: none"><li>提名項目是為臨時用途</li><li>提名的新建築為一級或二級建築</li></ul> <p>* 提名項目需遞交照片</p>                                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"><li>大灣區境外建築項目 (包括國際)</li></ul>            | <ul style="list-style-type: none"><li>提名項目必須位於大灣區境外</li><li>開放給所有合資格人士提名</li><li>提名項目需要為一級或二級建築</li><li>如提名項目是現有建築物, 則必須為一級或二級建築</li><li>提名項目的主要用途為非住宅用途</li></ul> <p>* 入圍項目需提交項目介紹影片<br/>** 入圍項目不符合獲提名資格</p> |



# 香港房屋經理學會 The Hong Kong Institute of Housing

1988年創會 Established in 1988

1997年按香港法例第507章成立 Incorporated in 1997 under Cap. 507, Law of Hong Kong

2020年物業管理業監管局認可專業團體 PMSA Recognised Professional Body in 2020

|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>大灣區建築項目（不包括香港）</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>提名項目必須位於大灣區</li><li>開放給所有合資格人士</li><li>提名項目需要為新建築項目</li><li>如提名項目是現有建築項目，則需提交項目改善計劃</li><li>提名項目的主要用途必須為住宅、商業、工業、辦公室、酒店、零售、教育、醫療、文化、康樂、政府、公共房屋、社會福利、社區服務、其他用途</li></ul> <p>* 入圍項目需提交項目改善計劃</p> <p>** 入圍項目不符合獲提名資格</p> |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#粵港澳大灣區包括澳門特別行政區、香港特別行政區，以及廣州、深圳、珠海、佛山、惠州、東莞、中山、江門和肇慶等城市。

## 獎項級別

| 獎項級別    | 簡介                                                                    |
|---------|-----------------------------------------------------------------------|
| 優質卓越大獎  | 優質卓越大獎將會頒發予一個本港境內項目，該項目為眾多優質項目中表現最優異者。                                |
| 優質建築大獎* | 每個類別設有一個優質建築大獎，而該獎項已為類別水平中最高。                                         |
| 優異獎*    | 每個類別設有一個或多個優異獎。                                                       |
| 決賽入圍項目* | 獲提名項目只須成功通過第一階段審閱、實地考察及向評審團匯報。<br>**如項目團隊無法出席評審團匯報及大獎研討會，籌委會將保留其入圍資格。 |
| 特別獎項    | 簡介                                                                    |
| 可持續發展大獎 | 獎項嘉許對環保及可持續發展方面有優秀表現的入圍項目。                                            |
| 創新項目大獎  | 獎項嘉許在設計及施工技術方面展現重大創新的入圍項目。                                            |

\*如2026年度優質建築大獎籌委會認為參選項目沒有達到獲獎的資格，籌委會將保留不頒發獎項的權力，而評審委員會的決定為最終決定。

\*\*如項目團隊無法出席評審團匯報及大獎研討會，籌委會將保留剝奪其入圍資格的權力。

## 榮譽贊助人及評審團

| 榮譽贊助人          |                    |
|----------------|--------------------|
| 富漢章女士, JP      | 香港特別行政區政府發展局局長     |
| 評審團主席          |                    |
| 何鎮雄先生, JP      | 香港特別行政區政府屋宇署署長     |
| 評審團副主席         |                    |
| 鄭玉琴女士          | 2026年度優質建築大獎籌委會主席  |
| 評審團成員（按姓氏筆劃排序） |                    |
| 朱海山教授          | 香港珠海學院理工學院院長及建築系教授 |
| 李紹彥先生, JP      | 香港特別行政區政府建築署署長     |
| 吳碧權先生          | 廣東省建築業協會副會長        |
| 何明光先生          | 建造業議會總監-行業發展       |
| 林健榮測量師, MH     | 香港品質保證局副主席         |
| 周健德工程師         | 香港工程師學會會長          |
| 陳日福先生          | 廣東省工程勘察設計行業協會副會長   |



# 香港房屋經理學會 The Hong Kong Institute of Housing

1988年創會 Established in 1988

1997年按香港法例第507章成立 Incorporated in 1997 under Cap. 507, Law of Hong Kong

2020年物業管理業監管局認可專業團體 PMSA Recognised Professional Body in 2020

|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| 梁志添測量師            | 香港測量師學會會長        |
| 湯毓祺營造師            | 香港營造師學會會長        |
| 游錫輝先生             | 香港房屋經理學會會長       |
| 廖聖鵬工程師            | 香港建造商會會長         |
| 劉文君建築師, FHKIA, JP | 香港建築師學會會長        |
| 潘國英先生, JP         | 香港特別行政區政府機電工程署署長 |
| 謝浩程先生             | 國際設施管理協會香港分會會長   |
| 蘇鴻輝測量師            | 建築環保評估協會主席       |

有關更多優質建築大獎及2026年度優質建築大獎的詳情，包括提名程序及過往得獎者

請登入官方網頁 [www.qba.com.hk](http://www.qba.com.hk)，或追蹤優質建築大獎社交媒體如下：

Facebook: QBAHK

LinkedIn: Quality Building Award

微博：優質建築大獎

微信ID: 優質建築大獎

Hashtag: #2026年度優質建築大獎

<https://www.qba.com.hk/>

<https://www.linkedin.com/company/qbahk/>

<https://www.facebook.com/share/1BH2d1BWu7/>

Wechat: 優質建築大獎

<https://weibo.com/u/7876441170>

發佈者對本公告的內容承擔全部責任

## 優質建築大獎 2026

兩年一度的「優質建築大獎」是建築界內專業人士和社會各界關注的盛事。該獎項旨在表揚在設計和建造優質建築方面展現出色團隊精神的項目隊伍。優秀的建築作品是現代社會繁榮和提升生活質量的基石，而優質建築大獎則致力於促進建築行業的合作發展，以確保行業保持著最高的專業水準和競爭力。

優質建築大獎 2026主題為「智啟未來 | 綠築永續 | 協作共融」，目的在於表彰採用智慧化、可持續及包容性解決方案的優秀項目，以推動產業創新與綠色發展，促進社會協作進步，共建繁榮、永續的未來。優質建築大獎將繼續鼓勵業界追求更高標準的專業實踐，並致力於推動建築業的持續發展。

作者簡介：MediaOutReach是一家全球新聞通訊社，是亞太地區新聞稿發佈服務專家，也是唯一一家在亞太地區22個國家擁有自己發佈網絡的新聞通訊社。Media OutReach直接向目標記者發佈多媒體及多種語言的新聞稿，旨在優化新聞報導，為公司的新聞稿建立網上曝光度，方便大眾分享新聞稿至社交媒體，並提供精闢的報告，檢視成效。