



香港房屋經理學會

The Hong Kong Institute of Housing

1988年創會 Established in 1988

1997年按香港法例第507章成立 Incorporated in 1997 under Cap. 507, Law of Hong Kong

2020年物業管理業監管局認可專業團體 PMSA Recognised Professional Body in 2020

News Clipping

Publication : Orange news
大灣區物管聯會：將制訂物管服務團體標準 促進大灣區物管領域協同發展

Date : 22 June 2026

Link : <https://apps.orangenews.hk/app/share/VNGDb3p>



香港粵港澳大灣區物業及設施管理聯合會表示，將致力推動香港物業及設施管理業界對接國家發展藍圖，促進大灣區在物業服務領域的協同發展。 橙新聞

【橙訊】香港粵港澳大灣區物業及設施管理聯合會表示，將積極貫徹落實「十五五」規劃的重要指示，致力推動香港物業及設施管理業界對接國家發展藍圖，促進大灣區在物業服務領域的協同發展。聯會將制訂《粵港澳大灣區物業及設施管理服務團體標準》，推動三地物管服務高質量發展，促進香港「物業管理業監管局」發牌制度與內地規範有效銜接。

國家「十五五」規劃綱要及《城市更新「十五五」規劃》，首次將「物業服務」納入國家重點戰略，明確將「好服務」與「好房子」並列，強調須做好「房屋全生命周期管理」，充分發揮物業服務在提升民眾生活品質方面的作用，涵蓋社區養老、健康照護、智慧與綠色社區等範疇。與此同時，特區政府正就香港首個「五年規劃」進行諮詢，重點方向包括「提升市區宜居度」、「改善住屋環境及居住質素」及「建設長者友善社區」等，與國家戰略高度呼應。

Copyright of the article(s) in this news clipping is owned by the relevant publisher(s). Reproduction and distribution of such article(s) without prior authorization is not allowed.

本新聞剪報文章之版權屬有關出版商所有。除獲授權外，不得複製及分發本文章。



香港房屋經理學會

The Hong Kong Institute of Housing

1988年創會 Established in 1988

1997年按香港法例第507章成立 Incorporated in 1997 under Cap. 507, Law of Hong Kong

2020年物業管理業監管局認可專業團體 PMSA Recognised Professional Body in 2020



謝偉銓擔任香港粵港澳大灣區物業及設施管理聯合會創會會長。 橙新聞

由謝偉銓擔任創會會長的大灣區物管聯會表示，會積極對接國家「十五五」規劃，推進香港首個五年規劃，具體工作包括將推動三地物管從業人員的職業能力框架對接，開展專業資格互認試點，便利港澳專才赴灣區內地城市執業；深化與「大灣區低空經濟聯盟」的合作，持續推動無人機技術應用於建築、物管及地區管理，導入IoT感測設備（涵蓋電梯、消防、能耗監測等），建立健全「房屋數字檔案」，實踐「房屋全生命周期安全管理」；舉辦更多粵港澳物業及設施管理高峰論壇、考察團及培訓課程，促進三地業界交流，尤其加強青年人才培育，建立灣區物管人才庫。

大灣區物管聯會預告，下半年將舉辦多項活動，包括組團出席7月在上海舉行的「2026中國國際物業管理產業博覽會」及「第九屆物業管理創新發展論壇」、於8月舉辦「踐行【十五五】規劃 大灣區物業的可持續發展」周年論壇，「攜手踐行【十五五】 共譜大灣區物管新篇章」2026周年慶典晚宴，屆時行政長官李家超將以影片形式致辭。



香港粵港澳大灣區物業及設施管理聯合會表示，將致力推動香港物業及設施管理業界對接國家發展藍圖，促進大灣區在物業服務領域的協同發展。 橙新聞

Copyright of the article(s) in this news clipping is owned by the relevant publisher(s). Reproduction and distribution of such article(s) without prior authorization is not allowed.

本新聞剪報文章之版權屬有關出版商所有。除獲授權外，不得複製及分發本文章。



香港房屋經理學會

The Hong Kong Institute of Housing

1988年創會 *Established in 1988*

1997年按香港法例第507章成立 *Incorporated in 1997 under Cap. 507, Law of Hong Kong*

2020年物業管理業監管局認可專業團體 *PMSA Recognised Professional Body in 2020*

大灣區物管聯會現有會員180多名，涵蓋業內主要學會、協會及物業管理公司，包括香港房屋經理學會、香港物業管理聯會、香港測量師學會、香港地產行政師學會、國際設施管理協會香港分會、特許房屋經理學會亞太分會、康業服務有限公司、啟勝管理服務有限公司、中國海外物業服務有限公司、嘉里物管理服務有限公司、華潤物業管理有限公司、恒益物業管理有限公司、世邦魏理仕物業服務有限公司、戴德梁行物業管理有限公司。

圖：橙新聞

去編 | 海源

編輯 | 阮一帆